

## Bausitzung 22.4.13

Teilnehmer:

HUK, Bidu, Mariann und Jan  
Katia, Sara und Florian

Abwesend:

Emil, Manfred, Tina

Traktanden:

- Abbruch Lager
- Vertrag/Pflichtenheft
- EcoAcustique Studie
- Diverses

| Art | Beschreibung   | Wer, Wann |
|-----|--|-----------|
|     | <b>Abbruch Lagerschopf</b>   |           |
| I   | Für den Abbruch des Lagerschopfs hinter dem Chessu wurde im Amtsanzeiger KW 17 ein Gesuch publiziert. (Baugesuch Nr. 22'937)   |           |
| I   | Wir wurden von niemandem über dieses Vorhaben informiert und haben nur zufällig über den amtlichen Informationskanal (Amtsanzeiger) davon erfahren.  |           |
|     | <b>Vertrag/Pflichtenheft</b>   |           |
| I   | Die von der Stadt revidierte Version wurde Bidu heute 22.4 zugestellt und konnte leider nicht vorgängig analysiert werden. Vertrag und Pflichtenheft sind nun zu einem Dokument zusammengeführt. |           |
| B   | Das Wort Sanierung ist irreführend und muss Ersatzlos gestrichen werden, da mit dem Villaersatz-Baukredit per se nichts saniert wird – Der Name ist Programm.                                    |           |
| B   | Die weitere Nutzung wie bis anhin, muss wieder garantiert sein. Dies wurde an der VV als wichtig empfunden und hat daher explizit im Vertrag festgehalten zu werden.                             |           |
| I   | Der Vertrag stimmt in etwa mit dem von uns eingereichten Version überein.<br>Es gibt noch Punkte, die an der nächsten Sitzung mit der Stadt vom 29.4 zu klären sind.                             |           |

|          |  |                                |
|----------|--|--------------------------------|
| <b>A</b> | Der Stadtratbeschluss muss nachgeprüft werden.   | HUK                            |
|          | <b>EcoAcustique Studie</b>   |                                |
| <b>I</b> | Wurde heute (22.4) den Architekten in Französisch abgegeben, weshalb es nicht möglich war die Studie vorgängig zu studieren.   |                                |
| <b>I</b> | Max. Lärmpegel (dB) könnte problematisch sein mit angrenzenden Wohnungen nördlich des Chessu.  |                                |
| <b>A</b> | Deutsch Übersetzen wird in Auftrag geben.  | Architekten                    |
|          | <b>Diverses</b>  |                                |
| <b>I</b> | Die Stadt hat einen Wettbewerb für den privaten Bau bei der Nordseite erstellt mit Dachwohnungen an der ganzen Front. Wir wurden an der letzten gemeinsamen Sitzung mit der Stadt in keiner Weise darüber in Kenntnis gesetzt und evtl. getäuscht. |                                |
| <b>I</b> | Es ist noch keine Antwort von Herrn Racordon eingetroffen bezüglich «Zusage an Teilnahme zu Esplanade Koordinationssitzung».   |                                |
| <b>B</b> | «Encre Noire» wird die Buchhaltung für die Baukommission führen.   |                                |
| <b>B</b> | Nächste Bausitzung mit der «Stadt» findet am 29.4 im In Fragranti statt.   | In Fragranti,<br>29.4.13 17:30 |

Für die Sitzung: Jan Messer