

## Bausitzung 24.9.12

Teilnehmer:

Emil, Stefan, Bidu, Mariann, Jan

Abwesend:

HUK, Tina, Yves

Traktanden:

- Infos
- Planungsteam - Teilnehmer
- Planungsteam – Entschädigungsplan
- Mail Verteiler
- Schnittstelle
- Diverse

Art	Beschreibung	Wer, Wann
	<b>Infos</b>	
I	«Schäublin Architekten», welche mit dem AJZ eine Vorstudie im Auftrag der Stadt durchgeführt hatten, werden das Projekt begutachten und kommentieren.	
I	Die Architekten haben die versprochenen Planungsunterlagen bei Stadt «abgeholt» bzw. werden diese von Herrn Saager zugeschickt bekommen. Ausserdem gab es eine anschliessende Sitzung zwischen den Architekten und Herrn Saager: <ul style="list-style-type: none"><li>• Herr Saager ist bis Mitte Oktober weg, währenddessen ein Termin für die 1. Planungssitzung gesucht wird.</li><li>• Bauakusticker und Bauingenieur würde als fachliche Begleitung Sinn machen</li></ul>	
A	Protokoll der Sitzung von Architekten mit Saager ist französisch und wird übersetzt.	Mariann, ssam
I	Änderungen zum Stadtsitzungsprotokoll vom 28.8.12 wurde als gut befunden	
	<b>Planungsteam - Teilnehmer</b>	
I	Manfred hat am Di. 18.9. bekannt gegeben, dass er sich nicht als Planungsteam Mitglied zur Verfügung stellt. Es ist auch möglich mit einem 3er Team zu starten.	

I	<p>Die Situation der Baugruppe ist nach wie vor unbefriedigend, es gibt geringe Motivation.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nur das Nötigste wird gemacht</li> <li>• Kleinigkeiten gehen vergessen (Schlüssel organisieren, Getränke holen und und und)</li> </ul>	
B	<p>Es wird weiterhin zu einer grösseren Beteiligung aufgerufen: Unterstützung für die Baugruppe sowie eine Person fürs Planungsteam.</p>	
<b>Planungsteam – Entschädigungsplan</b>		
B	<p>Die Sitzungsanwesenheit von 75% gilt für ein Mandat, welches eine Stellvertreter-Funktion beinhalten kann.</p> <p>Es erhalten beide nach ihren jeweiligen Anwesenheit ein Sitzungsgeld.</p>	
B	<p>Die Entschädigung von 20 sFr./h gilt für «Sonderaufträge», welche an der Planungsteam-Sitzung erteilt werden und somit als Auftrag im Protokoll festgehalten sind.</p>	
B	<p>Die Entschädigungen sind ausschliesslich für die Vertretung vom AJZ.</p>	
A	<p>Klären wie die Architekten zu entschädigen sind. Evtl. mit dem Architekten Honorar.</p>	Baugruppe
A	<p>Die besprochenen Änderungen übernehmen.</p>	Bidu, 25.9.
<b>VV Vorbereitung</b>		
A	<p>Organigramm/Struktur für VV vorbereiten.</p>	Bidu, 25.9.
B	<p>Ablauf:</p> <p>Es gibt eine Einleitung, Stand der Dinge. Was passierte seit Auswahl des Projekts:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Baustelle um Chessu</li> <li>• Kritik Stadt</li> <li>• Sitzungen mit Stadt</li> </ul>	
	<p>Entschädigungsplan</p>	
	<p>Aussichten</p>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Organigramm</li> <li>• Wie weiter</li> </ul>	
	<p>Frage ob so weiterfahren</p>	
A	<p>«Stand der Dinge» erzählen</p>	Bidu, 25.9.

<b>A</b>	Entschädigungsplan vorstellen	Mariann, 25.9.
<b>A</b>	Organigramm präsentieren	Jan, 25.9.
<b>A</b>	Fragen, ob so weiterfahren	Stefan, 25.9.
<b>Mail Verteiler/Schnittstelle</b>		
<b>B</b>	Wurde auf nächste Sitzung verschoben.	
<b>Diverses</b>		
<b>I</b>	Letzten Freitag 21.9. ging war die Abwasserpumpe 2mal defekt, weil der Schacht mit dem Stromanschluss im Zusammenhang mit der «Esplanade» Baustelle geflutet war.	
<b>A</b>	Änderung Protokoll 10.9.12: <ul style="list-style-type: none"> <li>• «Yves, Marianne und HUK als Ersatzperson» ist nur ein Vorschlag.</li> </ul>	Tina, ssam
<b>B</b>	Am Mo. 15.10.12 trifft sich Planungsteam um 19:30. Besammlung ab 19:15.	
<b>B</b>	Nächste Baugruppensitzung findet am 8.10.12 20:00 im «in Flagranti» statt. Türöffnung ist 19:30. Traktanden: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mail Verteiler</li> <li>• Schnittstelle</li> <li>• Baukommission definieren</li> </ul> Bitte pünktlich und zahlreich erscheinen.	
<b>A</b>	«in Flagranti» Tür öffnen	Bidu, 8.10.12

Für das Protokoll: Jan Messer