

Protokoll: Arbeitsgruppe Chessu-Anbau 2012/13

25.06.2012, 20.00 Uhr, Villa Fantaisie

Infos

- Protokolle 21.5., 28.5 sind nicht online, wurde sogleich nachgeholt! (Tina)
- Emil lässt sich entschuldigen. Er wird beim nächsten Mal wieder anwesend sein und die bestehenden Projektbeschreibungen anhand seiner VV-Präsentation inhaltlich ergänzen.

Traktanden

1. Weiteres Vorgehen: Bausituation, Kommunikation Chessu-Stadt
2. VV-Feedback, weiteres Vorgehen für zweite VV
3. Stadtsitzung, 27. Juni
4. Frau Rüegsegger
5. Stand an der Barbarie

1. Weiteres Vorgehen: Bausituation, Kommunikation Chessu-Stadt

Innerhalb der Baugruppe betrachten wir die in der letzten Woche ergriffenen Massnahmen direkt vor Ort, um die die neue Zufahrt zum Chessu über die Gartenstrasse temporär für die Besucher zu sichern: Emil hat am vergangene Woche provisorisch eine Metalltreppe neben der Feuerstelle installiert. Lichtboxen (LED) wurden bereitgestellt und werden demnächst auf dem Chessudach als zusätzliche Beleuchtung installiert. Manfred hat vergangene Woche sowohl Ingenieur Hamm, als am Herr Glauser und Wassmer getroffen, um die Lage zu besprechen. Es wurde von allen Seiten erkannt, dass es für die Sicherung des Chessu-Betriebs in der künftigen Saison, neben der Fixierung des Kiesweges zur Anlieferung (Getränke/Technik), zusätzlich eine Rampe auf der Südseite benötigt, nicht zuletzt für allfällige Notfälle (Massenpanik/Ambulanzanfahrt). Herr Glauser hat uns den Bau einer solchen über die bisherige Feuerstelle hinweg auf Kosten der Stadt zugesichert. Darüber hinaus kümmert sich nun Manfred um einen Sicherheitszaun um die von hinten offene Mauer beim Hintereingang für die Besucher über die Gartenstrasse zu sichern. Während der Sommerpause wird schliesslich die Holzumzäunung zwischen Baustelle und Chessu (auf der Höhe Feuerstelle-Kiesweg, wobei der Weg komplett wegfällt) fix installiert und die neue Anfahrtsstrasse über den bestehenden Hügel verlaufend errichtet. Schliesslich sollte bis zum Saisonbeginn auch der Weg westlich um den Chessu herum erstellt werden (Baumstrünke weg, Boden ebenfalls geebnet und asphaltiert), der südwestlich in eine Rampe münden sollte, über welche die Besucher zum Vordereingang gelangen.

2. VV-Feedback, weiteres Vorgehen für zweite VV

Letzte VV verlief sehr positiv für alle Beteiligten. Ein Konsens war schon spürbar, viele Teilnehmer schienen sensibilisiert, was den laufenden Prozess angeht und scheinen die Arbeit der Baugruppe zu würdigen.

Für die nächste VV soll sich die Baugruppe als Hausaufgabe mit den drei noch im Rennen stehenden Projektstudien auseinandersetzen. Als ein besonders wichtiger Aspekt werden

Protokoll: Arbeitsgruppe Chessu-Anbau 2012/13
25.06.2012, 20.00 Uhr, Villa Fantaisie

von uns die Raumabhängigkeiten eingestuft. Aber auch das Bewusstsein, dass sich mit dem neuen Raum und seiner Nutzung (in erster Linie als Villa-Ersatz) auch die Strukturen und Abläufe verändern werden und dies gerade im Hinblick auf den Chessubetrieb beim Überarbeiten bedacht werden sollte.

Folgende Fragen im Hinblick auf die Projekte wurden gestellt und können für die Bewertung innerhalb der Baugruppe berücksichtigt werden:

COUPOLE BLEIBT COUPOLE

- Funktionieren der WC-Anlagen im Veranstaltungsraum
- Beziehung Veranstaltungsraum-Küche

RABE

- Lärmschutz bei offener Tür

BEAM ME UP, SCOTTY

- Kioskgrösse und Platzierung
- Sprayereien auf Blechverschalung denkbar?

Für die zweite VV wird der Newsbeitrag auf der Website mit dem Aufruf ergänzt, sich gleichsam eingehend mit den drei verbliebenen Projekten auseinander zu setzen. Inhaltlich soll bloss eine Diskussionsrunde, auf der Basis unserer Empfehlung geführt und danach abgestimmt werden. Diese Empfehlung wird in der nächsten Sitzung erarbeitet.

3. Stadtsitzung, 27. Juni

Wir versammeln uns am kommenden Mittwoch 16:30 beim In Flagranti, um uns im Hinblick auf die Sitzung abzugleichen. Beginn 17:00. An der morgigen Chessu-Sitzung wird nochmals zur Teilnahme aufgerufen bzw. werden die Veranstalter herzlich eingeladen sich unterstützend an den runden Tisch zu setzen. Manfred wird an der Chessusitzung/BV kurz die Inhalte koordinieren bzw. kommunizieren. Inhaltlich liegt der Fokus auf unserem Fragenkatalog. Die Diskussion soll insofern produktiv bleiben, als dass sie lösungsorientiert verlaufen soll.

Folgende Fragen vom letzten Mal wurden bearbeitet:

- Abfallbewirtschaftung/ Containerabstellplätze
> hat bisher gut funktioniert, muss nicht diskutiert werden
- Zugang Besucher/ Auswirkungen auf die A. Schöni-Strasse/Kontrollstrasse
> HUK meint, dass es gut funktioniert (Schnittstelle Manfred), Stadt wird informieren müssen und wir werden eine Information seitens des AJZ auch in absehbarer Zukunft planen
- Mögliche Bewirtschaftung der Baustellenwand (Stichwort Plakate/Infotafeln)
> wurde beantwortet, wird bearbeitet
- Autoabstellplätze Veranstalter/Technik
> Ist im Prozess, wurde bei den Behörden deponiert. Da sich die Grundsituation geändert hat (Schlammsammler nimmt mehr Platz in Anspruch als geplant), muss die Stadt nun reagieren und eine Alternative stellen.

Protokoll: Arbeitsgruppe Chessu-Anbau 2012/13

25.06.2012, 20.00 Uhr, Villa Fantaisie

- Mögliche Mehrkosten im Security-Bereich
 - > könnte angesprochen werden, hat aber keine Priorität
- Genaue Terminierung der Arbeiten, insbesondere in der Anfangsphase wenn der neue Zugang noch nicht erstellt ist, die Bauarbeiten schon beginnen und der Gaskesselbetrieb noch läuft vor der Sommerpause
 - > läuft
- Besichtigung der neuen Gegebenheiten durch die Rettungskräfte, Absprache mit den Chessu-Security
 - > läuft
- Aufnahme vom Gebäudezustand im Zusammenhang mit der Rechtsverwahrung
 - > wurde an Sandro Albanese (ehemaliger AJZler) abgegeben: Risskontrolle wurde durchgeführt und abgenommen, ebenfalls wurden am Freitag Messungen vom Geometeramt durchgeführt. Auftrag ausgeführt :)
- Bodenbeschaffenheit der neuen Zufahrt
 - > wurde abgeklärt und wird bis zum neuen Saisonauftakt ausgeführt: Asphaltierung rund um den Gaskessel
- Sicherstellung der Schnittstellen und Informationsaustausch
 - > über Manfred als erste Schnittstelle zwischen AJZ und Bauvertretung hergestellt, sollte aber künftig über mehr Leute verteilt werden können, Stichwort „Organigramm“, „Kontakte sammeln“

Weitere Fragen:

- künftiger Austausch mit der Stadt, Sitzungsrhythmus vereinbaren
- in Anschluss an die Sitzung möchten wir noch eine Begehung der Baustelle durchführen

4. Frau Rügsegger

Hat die Fällung der Pappeln fotografisch dokumentiert und uns überbracht. Wir halten die Foto-CD in Ehren (im Infoladen archiviert) und passen auf, dass die Fotos auf keinen Fall verkauft werden.

5. Stand an der Barbarie

Bidu hat Zeit und ist motiviert den Stand Samstag/Sonntag zu betreiben, allerdings nicht alleine. Marianne würde gerne mitmachen, auch im Hinblick auf den Bücher- & T-Shirt-Verkauf. Mäni meint, dass ein solcher bereits neben der Gassenküche reserviert ist und er gerne beim Auf- und Abbau hilft:

Samstag ab 15:00 – 20:00 (Bidu)

Sonntag von 14:00 – 17:00 (Marianne)

> An der Chessusitzung/BV sollen noch Helfer gesucht werden

> Pavillon abklären (Tina/Stefan/HUK)

Für die Sitzung: Tina Messer